

תצהיר בקשה לפטור מהיטל השבחה לפי סעיף 19ג' – בהעברת זכויות

במסגרת בקשתי לתעודת העדר חובות מוגשת בזאת הצהרתי ובקשתי לקבלת פטור מוחלט מהיטל השבחה.

שם פרטי ומשפחה: _____ ת"ז: _____ חתימה: _____
שם פרטי ומשפחה: _____ ת"ז: _____ חתימה: _____
(בתא משפחתי נדרשת חתימת שני בני הזוג)

כתובת הנכס לגביו מוגשת הבקשה לפטור: _____
גוש /חלקה/ תת חלקה (או רישום אחר): _____
אני החתום מעלה מגיש בקשתי לפטור מהיטל השבחה לפי סעיף 19 ג' לתוספת השלישית, מכוחה נגבה היטל השבחה.

ידוע לי כי לצורך עמידה בתנאי הפטור נדרשת עמידה במספר תנאים מצטברים, כמו כן ידוע לי כי הפטור הינו חד פעמי ועם ניצולו כעת לא אהיה זכאי עוד לקבלת פטור כזה בעתיד.

- א. אני מצהיר כי בעבר לא קיבלתי בנכס כלשהו פטור מהיטל השבחה.
- ב. אני מצהיר כי בחלקת המקרקעין שבתחומה מוגשת בקשתי לפטור לדירת מגורים, אין בבעלותי ו/או בבעלות התא המשפחתי דירת מגורים נוספת ו/או זכויות בניה נוספות שאינן חלק מהמקרקעין הכלולים בבקשה זו.
- יש ברשותי מקרקעין נוספים בחלקה – תת חלקה _____.
- ג. אני מצהיר כי דירת המגורים לגביה אני מבקש את הפטור שימשה למגורי או למגורי קרובי (הורים, הורי הורים, אחים, צאצא) במשך 4 שנים רצופות מיום כניסת התכנית המשביחה.

חתימה

אישור עו"ד:

אני עורך דין _____ שמשרדי ברחוב _____ מאשר בזה
כי ביום: _____ הופיעו בפניי חותמי התצהיר הנ"ל:
מר/גב' _____ מספר זהות _____ חתימה: _____
מר/גב' _____ מספר זהות _____ חתימה: _____

שזוהה/זוהו על ידי תעודות זהות/המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהסברתי לו/ה את תוכן כתב ההתחייבות ומשמעותה לאחר שאישר/ה את נכונות הפרטים הכלולים כתב ההתחייבות וחתם עליהם בפני.

תאריך _____ חתימת עורך הדין _____