



מחלקת השמאות העירונית והיטל השבחה

סימוכין : 2019-0321-512

לכבוד :
מחלקת השמאות העירונית והיטל השבחה

מאת :
ב"כ בעלי הזכויות מבקשי רישום/ תיקון הבית המשותף
שם ות.ז.: _____
טלפון נייד ליצירת קשר: _____
כתובת מייל: _____
(יש לצרף יפוי כח)

הנדון: טופס הגשת בקשה לרישום / תיקון צו בית משותף – (מחק את הלא רלוונטי)

כתובת המקרקעין: _____
גוש: _____
חלקות: _____

הצהרת עורך התשריט:
תשריט הבית המשותף המובא לאישור מוסד התכנון לצורך רישומו בפנקסי המקרקעין
(בחר את האפשרות המתאימה):

- תואם במלואו להיתרי הבניה
 לא נמצא היתר בניה
 אינו תואם באופן מלא להיתרי הבניה
פירוט אי ההתאמה + סימונו על גבי התשריט המובא לאישור הועדה
מצ"ב מסמך המפרט את אי ההתאמה

מצורף בזאת:

1. תשריט הבית אשר יוכן ע"י מודד מוסמך, אדריכל, מהנדס בנין או הנדסאי (2 עותקים + עותק pdf).
2. תקנון קיים + תקנון מוצע
3. נסח עדכני של החלקה
4. רשימת היתרי הבניה של הבניין
5. תקנה/ות 27 החלים על המקרקעין

חתימת עורך התשריט:
אימות חתימה בפני עו"ד:
אני עורך דין _____ שמשרדי ברחוב _____
מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני חותם עורך התשריט הנ"ל:
מר/ גב' _____ מ' זהות: _____
סוג רשיון ומס' רשיון: _____ חתימה: _____
שזוהה/תה על ידי תעודת זהות / המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהסברתי לה/לו תוכן ההצהרה
ולאחר שאישר/ה נכונות הפרטים הכלולים בתשריט המובא לאישור הועדה, חתם/מה בפני על
הצהרה זו.

שם וחתימת עו"ד: _____
שם _____ חתימה _____

מחלקת השמאות העירונית והיטל השבחה
Email: hashbacha@jerusalem.muni.il
טלפון: 02-6297650 פקס: 02-6297412

קבלת קהל במחלקה- בזימון תור בקישור: [/https://tor.jerusalem.muni.il](https://tor.jerusalem.muni.il) לימים שלישי
וחמישי 10:00-13:00