



ז'תמוז/תש"ף
29/06/20

אל: מר אילן ששון, מנהל אגף שיטור ואכיפה.

מאת: אלכס גרצמן - מנהל תחום רעש, הנדסת הסביבה.

הנדון: רעש מבית המדרש אור-חן-פז לקראת כניסת שבת.

בהנחיית הממונה על איכות הסביבה בעירייה, מר גיל רייכמן, הנני לפנות אליך בבקשת עזרה לפתרון בעיית רעש כפי שיפורט להלן:

א. רקע על התלונה:

במהלך החודשים האחרונים התקבלו פניות ציבור מתושבי שכונת קרית מנחם בהן נטען כי עוצמת המוזיקה הנשמעת לפני כניסת שבת, הינה גבוהה ומהווה מטרד. הניגון מושמע מרמקולים המוצבים על גג בית מדרש אור-חן-פז ברחוב איסלנד 8 אחרי מיני סופר "בית הפירות".

התקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר) התש"ן 1990

הערכים של מפלסי רעש המותרים למבנה ב' בשעות היום (06:00 – 22:00) ובשעות לילה (22:00 – 06:00) מפורטים בתקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן – 1990 כדלקמן:

מבנה ב' מוגדר כ"בנין באזור מגורים בהתאם לתכנית לפי חוק התכנון והבנייה" רמות הרעש הרלוונטיות הן כפי שמוצג בטבלה שלהלן.

מבנה ב'		משך הרעש
יום	לילה	
60		עולה על שעה אך אינו עולה על 3 שעות
40		עולה על 30 דקות
65		עולה על 15 דקות אך אינו עולה על שעה
45		עולה על 10 דקות אך אינו עולה על 30 דקות
70		עולה על 5 דקות אך אינו עולה על 15 דקות
75		עולה על 2 דקות אך אינו עולה על 5 דקות
50		אינו עולה על 10 דקות
80		אינו עולה על 2 דקות

קריטריונים אלו חלים על עוצמת הרעש מהמקור בלבד, כאשר המדידה מבוצעת בתוך חדר המשמש למגורים עם חלון פתוח במבנה מגורים באזור מיועד למגורים. זמן הנגינה בימי שישי הנו כ- 2.5 דקות, אחריו הפסקה כ-20 דקות, ואז ניגון חוזר שוב ל- 2.5 דקות. לכן מפלס הרעש המותר על פי התקנות הנו של בין 2 לבין 5 דקות הוא 75 dBA.

ב. ניסיונות כיול של המערכת

בעקבות תלונות על מטרד רעש הנוצר מרמקולי בית הכנסת לקראת כניסת שבת ברח' איסלנד 8, ביצעה המחלקה להנדסת הסביבה מדידות רעש בדירת המתלוננת גב' איריס זיו המתגוררת בכתובת רח' מקסיקו 8 כניסה ג' דירה 14 בתאריך 4/3/2020 בשעה 14:40. מטרת ביצוע המדידות היה בחינת מפלס הרעש ממערכת הרמקולים ובמידת הצורך לאפשר הנמכת העוצמה עד לעמידה בדרישות התקנות למניעת מפגעי רעש (רעש בלתי סביר) התש"ן 1990.

לפי בקשת נציגי המחלקה לאיכות הסביבה נציג בית המדרש הפעיל את הניגון באופן רגיל, בוצע מדידה בדירת המתלוננת ולאחר מכן מערכת הופעלה שוב במטרה להגיע לכיול של עוצמת הרעש המותרת.

להלן תוצאות המדידות מתאריך 4/3/2020 :

מפלס עם המכשיר במרכז החדר (רעש רקע) - 39-41 dBA

מפלס עם המכשיר במרכז החדר (ניגון בשעה 14:58) - 69-75 dBA

מפלס עם המכשיר במרכז החדר (ניגון בשעה 15:07) אחרי כיול - 67-68 dBA

עוצמת הווליום במערכת ההגברה במדידה זו התקבלה על פי סקלת שעון – כפי שניתן

לראות בתמונה וסומנה במחוג 5/6 לפי שעה 9:00, כאשר לפני כיול עמדה על שעה 11:00.

המפעיל הונחה לשמור על עוצמת הניגון ברמה ובמצב המחוג על שעה 9:00.



ג. מדידה חוזרת אחרי הכיול

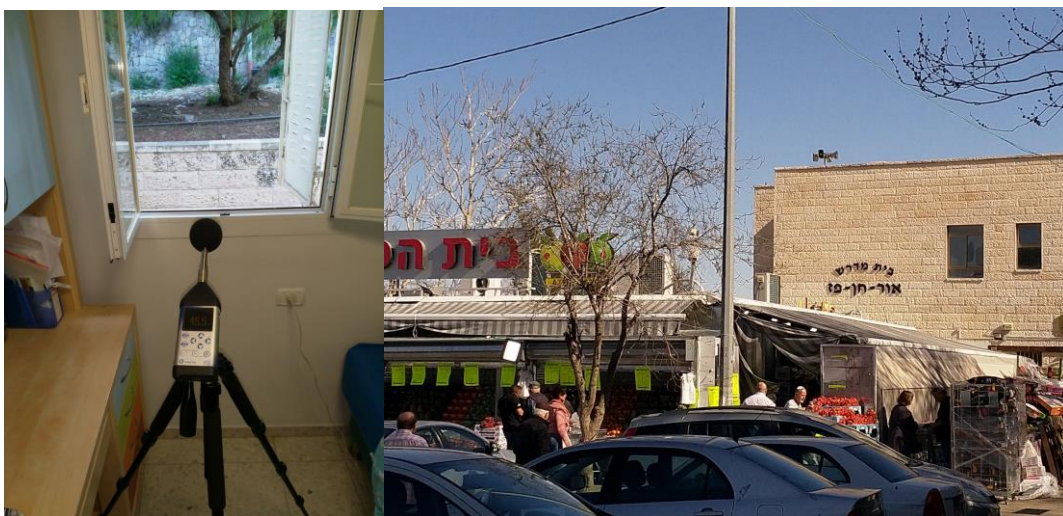
בעקבות **תלונות חוזרות** על מטרד רעש הנוצר מרמקולי בית הכנסת לקראת כניסת שבת ברח' איסלנד 8, ביצעה המחלקה להנדסת הסביבה מדידות רעש חוזרת בדירת המתוננת בתאריך 19/6/2020 בשעה 18:40, והפעם ללא תאום עם נציגי בית המדרש.

האיורים מראים את מיקום הרמקולים ומיקום המדידה בדירת המתלוננת.

מיקום הרמקולים
רח' איסלנד 8



רח' מקסיקו 8ב'



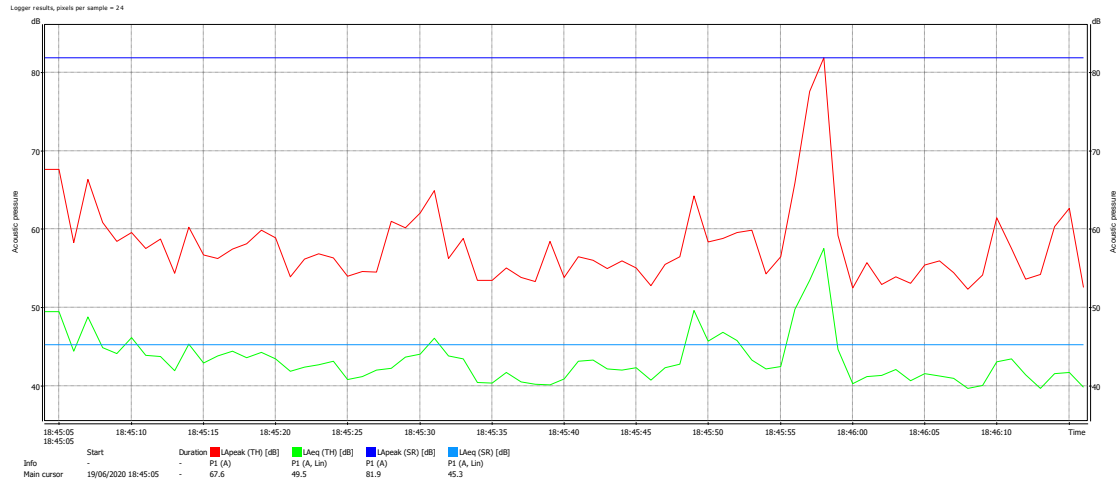
מכשיר: המדידות בוצעו באמצעות המכשיר SVAN 979 Type 1

s/n 45218 העומד בכל התקנים, בוצע כיוול לפני ואחרי המדידה ונמצא תקין.

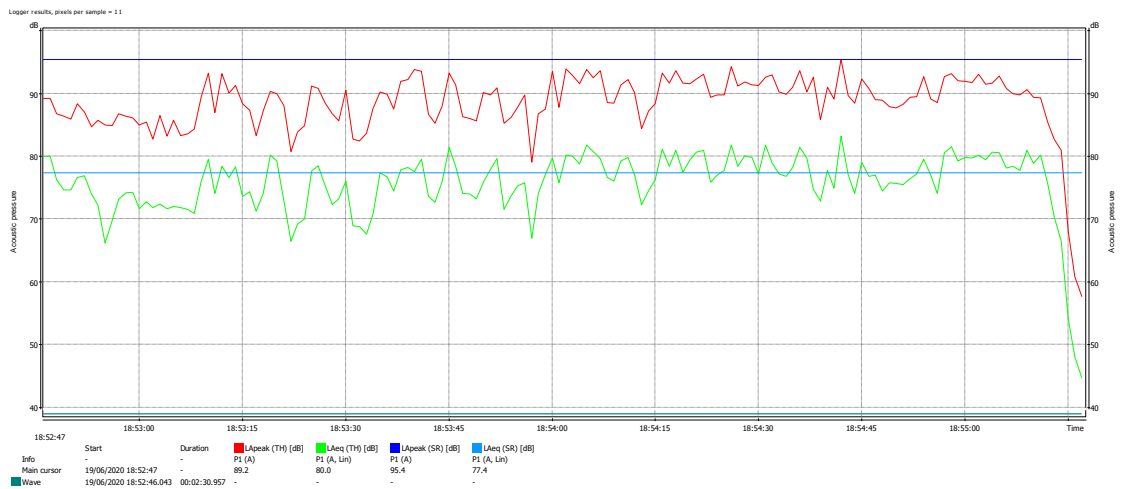
מקום המדידה: במרכז חדר שינה דירת המתלוננת ברח' מקסיקו 8ג', חלון החדר פונה לכיוון

דרום-מערב. במרחק כ-35 מ' נמצא בניין ועל גג הותקנו הרמקולים.

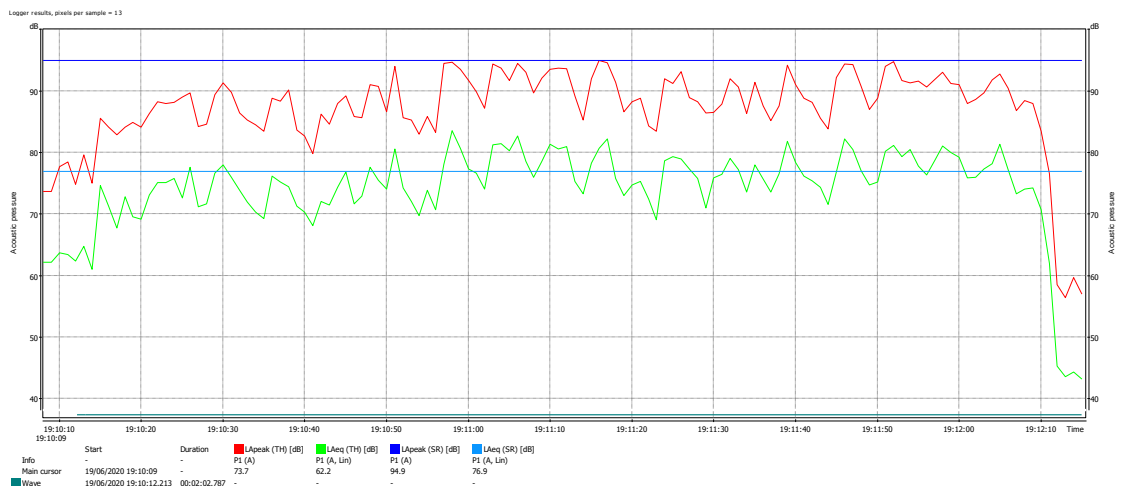
להלן תוצאות המדידות :



מפּלס עם המכשיר במרכז החדר (רעש רקע) - dBA 41.7-45.3



מפּלס עם המכשיר במרכז החדר (ניגון בשעה 18:52) - dBA 77.4



מפּלס עם המכשיר במרכז החדר (ניגון בשעה 19:10) - dBA 76.9

רמת הרעש היתה ברובה רעש השמעת מוזיקה, 2 מופעים כל אחד בין 2 ל-3 דקות. מפלס רעש רקע שנמדד לפני הפעלת המוזיקה היתה נמוכה ב-20 dBA ממפלס המוזיקה לכן ניתן להזניח אותה.

מבצע הבדיקה : אלכס גרצמן, מנהל תחום מניעת מפגעי רעש וקרינה בלתי מייננת.

סיכום:

- בתאריך 4/3/2020 בוצע כיול לרמקולים של בית המדרש וניתנו הכלים בידי מפעילי המערכת כדי לדעת מהי העוצמה המותרת להשמעת מוזיקה לקראת שבת.
- עקב תלונות חוזרות ונשנות, בתאריך 19/6/2020 בוצעה מדידה חוזרת, הפעם ללא תאום עם מפעילי המערכת, ונמצא כי המפלס שנמדד עולה על הרמה המותרת על פי התקנות למניעת רעש (בלתי סביר), התש"ן 1990, בשעות היום.
- המסקנה העולה מכך היא שמפעילי המערכת לא מתחשבים בכיול שבוצע ומפעילים את המערכת תוך חריגה מתקנות הרעש.
- נודה לפעולת אגף שיטור ואכיפה למתן התראה לנציג בית המדרש בעניין זה ואף לשקול החרמת הרמקולים בעתיד ככל שהחרגיות ממפלס הרעש המותר ימשכו.

בברכה,



אלכס גרצמן

מנהל תחום רעש

מחלקה להנדסה סביבתית

עיריית ירושלים

טל: + 972 2 6296480

מייל: Alexander_g@jerusalem.muni.il

העתק:

גיל רייכמן – הממונה על איכות הסביבה בעירייה

עו"ד חיים נרגסי, סגן היועמ"ש והתובע העירוני הראשי.

נמרוד לוי – מנהל מחלקה להנדסה סביבתית

גב' איריס זיו, רחוב מקסיקו 8, שכונת קרית מנחם (המתלוננת)